

Περιεχόμενα

1. ΦΤΙΑΧΝΟΝΤΑΣ ΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΩΝ 15 ΛΕΠΤΩΝ ΣΤΗ ΛΕΜΕΣΟ Ν

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 08/05/2021 σελ. 1, 11

1. ΦΤΙΑΧΝΟΝΤΑΣ ΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΩΝ 15 ΛΕΠΤΩΝ ΣΤΗ ΛΕΜΕΣΟ Ν

Μέσο: ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .08/05/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .08/05/2021

Σελίδα: 1



Γ. ΑΡΜΕΥΤΗΣ
Φτιάχνοντας
την «Πόλη
των 15 λεπτών»
στη Λεμεσό >>11



«Η Λεμεσός έχει μεγάλες δυνατότητες»

Χρειάζεται σχέδιο, προγραμματισμός και σκληρή δουλειά, δηλώνει ο αρχιτέκτονας Γιάννης Αρμεύτης και ανοίγει τα χαρτιά του στον «Φ»

Της Ιωάννας Μάντζιμα

Πνιστός Λεμεσιανός και άνθρωπος που αγαπά και παλεύει από οποιαδήποτε θέση για το καλό της πόλης του που δεν έχει να ζηλέψει τίποτα από καμία άλλη πόλη της Κύπρου.

Ο αρχιτέκτονας Γιάννης Αρμεύτης μοιράζεται τις σκέψεις και τους στόχους του για μια Λεμεσό δημιουργική και πράσινη, μια πόλη των 15 λεπτών. Εξήγει τον σκοπό της ανεξάρτητης πρωτοβουλίας και αναλύει το όραμα του για τη Λεμεσό της επόμενης δεκαετίας. Ένα από το προσωπικά του στοιχεία, να δει τους συνδημότες του να απολαμβάνουν τις συνεισώσεις της Λεμεσού με τα όσα προσφέρουν σήμερα στο παραλιακό μέτωπο. Μεταξύ άλλων αποκαλύπτει και τις προθέσεις του και για τη δημιουργία της πόλης.

Ετοιμος να διεκδικήσει τον δημαρχιακό θώκο της Λεμεσού

Τοποθετείται για τα ψηλά κτήρια και τους πύργους στο παραλιακό μέτωπο λέγοντας πως η διασπορά κατονομή τμήρων κατά μήκος του παραλιακού δεν υπήρξε προϊόν λεπτομερούς μελέτης ενός masterplan.

Τα κύρια ζητήματα που τον απασχολούν και θα ήθελε να βελτισώσει αφορούν την καθαριότητα, τον πολιτισμό, το περιβάλλον, τα πεζοδρόμια, τις υποδομές, την προσβασιμότητα, την πράσινη ανάπτυξη αλλά και το μέλλον των νέων. Τον απασχολούν όμως και μερικά μείζονος σημασίας ζητήματα που άπτονται

της καθημερινότητας των πολιτών.

Το τελευταίο διάστημα σας έχουμε μάθει μέσω της ανεξάρτητης Πρωτοβουλίας «Για τη Λεμεσό». Ποιος είναι ο σκοπός και ποιο το όραμα αυτής της πρωτοβουλίας με εσάς στο ηνάλιο;

Φτάσαμε μια πρωτοβουλία πολιτών γιατί μας ενώνει η αγάπη μας για την πόλη μας. Μοιραζόμαστε τους τελευταίους έξι μήνες τους προβληματισμούς μας και τις προδοκίες μας για τη Λεμεσό. Πώς θα εξελιχθεί η πόλη μέσα στα επόμενα 10 χρόνια; Ανοίξαμε τον διάλογο. Συνεχώς συναντήσεις, διαδικτυακές εκδηλώσεις, χρήση ηλεκτρονικών εργαλείων επικοινωνίας. Συγκεντρώνουμε ιδέες και διαμορφώνουμε προτάσεις για να γίνουν κτήρια των πολιτών. Να μας ακούσουν αλλά κυρίως, να τους ακούσουμε.

Μέσα από αυτή την πρωτοβουλία επιχειρείται ένας δημόσιος διάλογος. Ποια τα οφέλη του και πώς αυτό μπορεί να αποτελέσει εργαλείο για εσάς;

Η εξέλιξη της πόλης αφορά τους δημότες, τον κάθε Λεμεσιανό, μέσα και έξω από τα δημοτικά όρια του κεντρικού Δήμου. Θέλουμε τη συμμετοχή των πολιτών. Κάνουμε δημόσια διαβουλεύση στην πράξη. Βάζουμε τις αρχικές προτάσεις κάτω για να τις εμπλουτίσουμε συνεχώς μέσω του διαλόγου και να ωριμάσουν. Τους τελευταίους τρεις μήνες υπήρξε καταγεγραμμένος ο διάλογος. Νέοι άνθρωποι, με φρέσκιες ιδέες, μεγαλύτερη με εμπειρίες. Λεμεσιανοί που έχουν εξαιρετικές ιδέες και διάθεση για συμμετοχή. Ο κώδικας στον τομέα συσχοληστού, στο περιβάλλον, τις οικονομίες, την



τεχνολογία, τον πολιτισμό, την κοινωνία. Μόνο έτσι έχει επαφή με την πραγματική ζωή.

Πού αποσκοπεί η έρευνα της κοινής γνώμης την οποία παρουσιάσατε δημόσια το προηγούμενο διάστημα;

Η διεξαγωγή έρευνας μας δίνει δεδομένα για να αναπτύξουμε πιο μεθοδικά τις προτάσεις μας. Η έρευνα κοινής γνώμης ήταν αρχικά ποσοτική και έδωσε μια συγκεκριμένη εικόνα για το πώς βλέπουν την πόλη οι δημότες μας. Ακολούθησε ποσοτική έρευνα με ομάδες συζητήσεως και ανταλλαγής ιδεών.

Μέσα από αυτή την έρευνα εξάγονται άκρως ενδιαφέροντα ζητήματα. Ένα από τα μεγαλύτερα ζητήματα που προβληματίζει τον Λεμεσιανό, η καθαριότητα. Υπάρχουν προοπτικές να επιλυθεί αυτό το μείζον θέμα;

Η καθαριότητα των δημοσίων χώρων, η κατάσταση των πάρκων, οι πλατείες, τα άσφαλτοκατασκευασμένα πεζοδρόμια, η καθαριότητα

ρημένη αποπύκνωση, όλα μετρούν στα μάτια των πολιτών. Οι δημότες έχουν απαιτήσεις. Μια πόλη όπως η Λεμεσό, πρέπει να λήμψει γιατί η καθαριότητα είναι η αρχοντιά της. Οι δημοτικές Αρχές χροστούν στους πολίτες αποτελεσματικές υπηρεσίες, με οχημάτα, υποδομές και συντονισμό για την καθαριότητα.

Μεγάλες αναπλάσεις. Ένα μεγάλο κεφάλαιο για τη Λεμεσό. Εσείς ως αρχιτέκτονας ποια είναι η άποψη σας για όλα αυτά τα έργα που γίνονται;

Η Λεμεσός είναι η πόλη της Κύπρου που είναι συνυφασμένη με την ανάπτυξη. Το έργο σήμερα είναι: για ποια ανάπτυξη; Τα πιο σημαντικά επιτεύγματα μας έγιναν σε μια περίοδο που ο Δήμος Λεμεσού έβλεπε μπροστά και έδωσε βάρος σε δημόσια έργα υποδομής που άλλαξαν όλο το παραλιακό μέτωπο, τον Μόλο, το γραμμικό πάρκο Γαρυλλιά, την ανάπλαση του κέντρου. Πολύ επιτυχημένες ήταν οι συνεργασίες του Δήμου με φορείς της πόλης που έφεραν την ιδιότητα του **TEI/IAK**, την ανάπλαση του παλιού λιμανιού αλλά και με τον ιδιωτικό τομέα που έδωσε έργα παγκόσμιας σημασίας όπως η Μαρκία. Έρθε η ώρα να δώσουμε περισσότερη έμφαση στην ποιότητα των δημοσίων χώρων, τα πάρκα, την εναλλακτική διακίνηση, τους πεζοδρόμους, τις πρόσδετες διαδρομές που συνδέουν τα πιο σημαντικά τοπία της πόλης και με τις συνεισώσεις που θα δώσουν νέα ζωή, με νέες χρήσεις και ανάπτυξη.

Πώς ωφελείται και με ποιο τρόπο η Λεμεσός με όλα αυτά τα ψηλά κτήρια και πύργους;

Οι πύργοι, η «κάθετη» πολυδομική ανάπτυξη γίνεται πραγματικότητα σε όλες τις σύγχρονες πόλεις. Για μας ήρθε μαζικά, ακριδοκοστικά και χωρίς πολυδομικό σχεδιασμό. Η διασπορά κατονομή «κίβριων» κατά μήκος του παραλιακού μετώπου δεν υπήρξε προϊόν λεπτομερούς μελέτης ενός masterplan. Θέλουμε τα ψηλά κτήρια να έχουν χρήσεις και να βασίζονται η αναγκαιότητα τους σε βιώσιμα μοντάζι ανάπτυξης. Η δική μου θέση ήταν εξ αρχής η χωροθέτηση των πύργων σε συγκεκριμένες περιοχές, όπως τη δική παλιά βιομηχανική ζώνη μεταξύ μαρίνας και νέου λιμανιού. Χάθηκε μια ευκαιρία γιατί η συνεπαγόμενη ανάπτυξη γιατί οι πύργοι, μαζί με αναπλασμένα βιομηχανικά κτήρια και ισχυρά αντισταθμίματα που οφείλουν να

δώσουν οι επενδύσεις, θα δημιουργούσαν δημόσιους χώρους, πνευματικό περιβάλλον, πάρκα, κοινοφελείς υποδομές που να υποστηρίζονται από αξιόπιστο μέσο μαζικής μεταφοράς. Το σχέδιο περιοχής του κέντρου αυτηρείται πάνω από μια δεκαετία. Δυστυχώς, υπήρξε αδικαιολόγητη καθυστέρηση από όλους με αποτέλεσμα η ανάπτυξη να προλάβει τον κεντρικό σχεδιασμό.

Νέοι και νεανική επιχειρηματικότητα. Ποιος είναι οι δικές σας θέσεις και απόψεις ώστε οι νέοι να δώσουν τη δική τους «έκταση» στην πόλη; Πώς η πόλη μπορεί να βοηθήσει τους νέους;

Οι νέοι θέλουν το δικό τους περιβάλλον δημιουργίας. Είναι το ψηφιακό περιβάλλον, η διάδραση, η ανάπτυξη των ιδεών τους με ευαισθησία στα νέα απητά τους για δουλειά, για διασάνα, για τα ανθρώπινα δικαιώματα, τον σεβασμό της διαφορετικότητας. Δικαιούνται να έχουν το δικό τους μερίδιο από την ανάπτυξη και αυτό θα γίνει αν η ανάπτυξη και οι επενδύσεις (δημοτικές, δημοσικές και ιδιωτικές), είναι συνδυασμένες με θέσεις εργασίας στα πράσινα και μπλε επαγγέλματα. Κι αυτό αφορά όλους, τη Λεμεσό.

Η πρωτοβουλία «Για τη Λεμεσό» έχει γίνει ευρύτερα γνωστή στην πόλη. Όλα αυτά τα ευρήματα πώς θα αποτελέσουν ένα εργαλείο για να δημιουργηθεί μια βάση έτσι ώστε η Λεμεσός να εισέλθει σε άλλο πλάνο;

Η Πρωτοβουλία είναι η δεκαετής που ιδέες μας, είναι τα σχέδια μας για το πώς μπορούμε να προχωρήσουμε μαζί με όλους τους δημότες. Έχουμε τον ενθουσιασμό και την ενέργεια, τη γνώση και τη θέληση να τα κάνουμε πράξη.

Μετά τις Βουλευτικές ακολουθούν οι Δημοτικές εκλογές. Πιστεύετε πως είναι η ώρα για ανάσωση στον Δήμο Λεμεσού με φρέσκα μυαλά και ιδέες. Θα σας ενδιέφερε ο Δημαρχιακό θώκο;

Ενδιαφέρομαι για τη Λεμεσό, δεν το έχω κρύψει ποτέ! Από τότε που πρώτη φορά μπήκα στο Δημοτικό Συμβούλιο, με γέμισε η τοπική αυτοδιοίκηση. Παρέμεινε ενεργός στη δημόσια ζωή και σε επαφή με τον κόσμο. Η διεκδίκηση της δημαρχίας είναι μέρος της σκέψης μου και λαμβάνω πολλά μηνύματα και έχει ανθρώπους που μπορούν να ξαναδώσουν ώθηση στην πόλη.



ΦΤΙΑΧΝΟΝΤΑΣ ΤΗΝ «ΠΟΛΗ ΤΩΝ 15 ΛΕΠΤΩΝ»

Αιχερότερο μέσο από τις δημόσιες τοποθετήσεις σας σε κοινοτόμες λίστες που θα καταστήσουν τη Λεμεσό μια σύγχρονη Ευρωπαϊκή Μεσογειακή πόλη. Ποιος είναι αυτός οι λίστες που θα μοιραζόμαστε να εκστομίζονται την πόλη;

Οι λίστες είναι αυτές που θα φθοδουμε! Λίστες μαζικές δεν υπάρχουν. Χρειάζεται σχέδιο, προγραμματισμός και σκληρή δουλειά. Η Λεμεσός έχει μεγάλες δυνατότητες. Φτάνει να ορθώσει τις ευκαιρίες. Η δική μας ευθύνη είναι να πάρουμε στα χέρια μας την προσπάθεια αυτή και να ξεριζώσουμε από πάνω τον προσανατολισμό μας. Η «Πρωτοβουλία για τη Λεμεσό» βάζει στο τραπέζι το συνολικό σχέδιο ανάπτυξης 2021 - 2031, που μεταμορφώνει τη Λεμεσό σε μια 10ετία. Πρώτον, να γίνει η πρώτη πράσινη πόλη της Κύπρου. Δεύτερον, να αλλάξουμε το αστικό κέντρο και τις συνεισώσεις για να αναζωογονηθεί, φτιάχνοντας τη «Πόλη των 15 Λεπτών». Τρίτον, να κληρονομήσουμε τους πολίτες, τους ανθρώπους της τέχνης και του πολιτισμού, της κοινωνίας και της αλληλεγγύης, του ξέμυτου επιχειρείν,

της νεολαίας και των γυναικών σε μια «Δημοκρατική Πόλη», που συγκροτούν τη νέα ταυτότητα της Λεμεσού.

Άλλο ένα μεγάλο κεφάλαιο το κληρονομικό. Κάνετε λόγο για πόλη των 15 λεπτών. Πώς θα γίνει αυτό το όραμα πραγματικότητα;

Η «πόλη των 15 Λεπτών» είναι η νέα κατεύθυνση που δίνουμε για τη βιώσιμη ανάπτυξη του αστικού κέντρου, τη σύνδεση των ανωνικών μεταξύ τους, τις εναλλακτικές πρόσδετες και μπλε διαδρομές, τη σύνδεση με το παραλιακό μέτωπο. Είναι ένα ολοκληρωμένο σχέδιο που αλλάζει την καθημερινότητα της πόλης και θα δώσει τέλος στον εφιάλη του κληρονομικού. Οι μονοδομίες, οι πεζοδρόμους, οι ποδηλατοδρόμοι, τα πάρκα - τα μεγάλα περιμετρικά και τα εντός της πόλης, οι πλατείες, οι χώροι park and ride, ακόμα και ένα ελαστικό εντάσσονται σε ενιαίο σχεδιασμό που ανταποκρίνεται στο ΣΒΑΚ - το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας και επηδούσε θα το θέσει σε εφαρμογή, να μη μείνει στα χαρτιά.